



VORBEREITUNG

Checkliste vor dem Erstgespräch

Was wir beim Termin vor Ort besprechen — und was Sie vorher zusammentragen können, damit Plan und Festpreis von Anfang an zu Ihrem Bad passen.

Sie müssen nichts davon vollständig beantworten. Jede Angabe, die schon vorliegt, spart beim Termin Zeit und macht das Angebot genauer. Was offen bleibt, klären wir gemeinsam vor Ort. Notieren Sie, was Sie wissen, und legen Sie die Blätter zum Termin bereit.

1 Wer das Bad benutzt

- ☐ Wie viele Personen das Bad täglich nutzen
- ☐ Kinder im Haushalt und ihr Alter
- ☐ Ob auch Gäste das Bad benutzen
- ☐ Ob jemand mit Gehhilfe, Rollator oder Rollstuhl hineinkommt
- ☐ Ob es ein zweites Bad oder ein Gäste-WC gibt
- ☐ Ob morgens gleichzeitig oder nacheinander gebadet wird
- Personen im Haushalt

3 Der Bestand

- ☐ Baujahr des Hauses oder der Wohnung
- ☐ Wann das Bad zuletzt saniert wurde
- ☐ Wanne, Dusche oder beides
- ☐ WC stehend oder wandhängend, Spülkasten sichtbar
- ☐ Heizkörper, Handtuchheizkörper oder Fußbodenheizung
- ☐ Lüftung über Fenster, Lüfter oder Schacht
- ☐ Warmwasser zentral, über Durchlauferhitzer oder Boiler
- ☐ Bekannte Schäden: Feuchte, lose Fliesen, tropfende Armatur
- Baujahr

2 Der Raum

- ☐ Länge, Breite und Höhe grob gemessen
- ☐ Türbreite und Richtung, in die die Tür aufgeht
- ☐ Fenster: Größe, Höhe über dem Boden, Lage
- ☐ Dachschräge, Nische, Vorsprung oder Schacht
- ☐ Grundriss oder Bauzeichnung herausgesucht
- Länge m
- Breite m
- Höhe m

4 Leitungen und Zähler

- ☐ Wo der Absperrhahn für das Bad sitzt
- ☐ Wo Wasserzähler und Sicherungskasten sitzen
- ☐ Ob Steigleitungen sichtbar laufen oder im Schacht liegen
- ☐ Ob bekannt ist, aus welchem Material die Leitungen sind
- ☐ Zählerstände für Wasser und Strom vor Baubeginn notieren
- Absperrhahn
- Zählerstand Wasser

5 Zugang und Treppenhaus

- ☐ Stockwerk und ob ein Aufzug vorhanden ist
- ☐ Breite von Haustür, Treppe und Treppenabsatz
- ☐ Parkmöglichkeit vor dem Haus, Halteverbot nötig
- ☐ Platz für Container oder Bauabfallsäcke
- ☐ Wer tagsüber die Tür öffnet, Schlüsselübergabe geklärt
- ☐ Hausordnung: Arbeitszeiten und Nutzung des Aufzugs
- ☐ Nachbarn, die vorher informiert werden sollten
Stockwerk

7 Oberflächen, Licht und Strom

- ☐ Fliesen oder fugenlose Wandflächen
- ☐ Farbwunsch und Fliesenformat
- ☐ Licht am Spiegel, an der Decke, Orientierungslicht nachts
- ☐ Steckdosen: wo sie sitzen und wofür sie gebraucht werden
- ☐ Bilder von Bädern gesammelt, die Ihnen gefallen
Farbe oder Vorbild

9 Eigentum und Zustimmung

- ☐ Eigentum oder Miete
- ☐ Bei Miete: Zustimmung der Eigentümerin oder des Eigentümers
- ☐ Bei Eigentumswohnung: Zustimmung der Verwaltung
- ☐ Ob der Umbau Steigleitungen oder tragende Wände berührt
- ☐ Wer die Rechnung erhält
Verwaltung

6 Wünsche an das neue Bad

- ☐ Bodengleiche Dusche
- ☐ Badewanne behalten, ersetzen oder entfallen lassen
- ☐ Ein Waschbecken oder zwei
- ☐ Stauraum: Spiegelschrank, Unterschrank, Nische in der Dusche
- ☐ Handtuchheizkörper
- ☐ Waschmaschine oder Trockner im Bad
- ☐ Was Sie am jetzigen Bad täglich stört
Wichtigster Wunsch

8 Barrierefreiheit und Pflegegrad

- ☐ Haltegriffe, Duschsitz, unterfahrbarer Waschtisch
- ☐ Schwellen und Türbreite für Rollator oder Rollstuhl
- ☐ Ob das Bad heute schon für später vorbereitet werden soll
- ☐ Ob ein Pflegegrad vorliegt oder beantragt ist
- ☐ Ob ein Zuschuss der Pflegekasse geprüft werden soll
- ☐ Abstimmung mit Angehörigen, Pflegedienst oder Arzt
Pflegegrad

10 Während des Umbaus

- ☐ Wo Sie in dieser Zeit duschen können
- ☐ Ob Sie tagsüber im Haus oder telefonisch erreichbar sind
- ☐ Haustiere, Allergien oder besondere Staubempfindlichkeit
- ☐ Fläche im Haus, auf der Material stehen darf
- ☐ Möbel und Böden, die geschützt werden müssen
Ausweichbad

11 Zeitrahmen

- ☐ Wunschzeitraum für den Umbau
- ☐ Termine, die nicht verschoben werden können
- ☐ Urlaub, Einzug oder Familienfeier in dieser Zeit
- ☐ Ob es einen Anlass gibt, der drängt

Wunschzeitraum

12 Kostenrahmen

- ☐ Welchen Rahmen Sie sich gesetzt haben
- ☐ Was Ihnen wichtiger ist: Ausstattung oder Zeitpunkt
- ☐ Ob eine Finanzierung geplant ist
- ☐ Ob Zuschüsse oder Förderprogramme geprüft werden sollen

Rahmen

13 Fotos, die uns helfen

- ☐ Aus jeder Ecke des Raums ein Bild in den Raum hinein
- ☐ Tür und Fenster, jeweils ganz im Bild
- ☐ Anschlüsse an Waschtisch, WC, Wanne und Dusche
- ☐ Zählerschrank und Absperrhähne
- ☐ Hauseingang, Treppenhaus und Stellplatz
- ☐ Schadstellen aus der Nähe, ein Zollstock daneben

14 Unterlagen zum Bereitlegen

- ☐ Grundriss oder Bauzeichnung
- ☐ Unterlagen der letzten Sanierung
- ☐ Anleitung von Durchlauferhitzer, Lüfter oder Therme
- ☐ Schreiben der Hausverwaltung oder der Eigentümergemeinschaft
- ☐ Bescheid der Pflegekasse, falls vorhanden

15 Ihre Fragen an uns

16 Notizen

Was beim Termin vor Ort passiert. Wir sehen uns Ihr Bad an, messen auf, hören zu und gehen diese Punkte mit Ihnen durch. Danach erhalten Sie einen Plan und einen Preis, der vor Baubeginn feststeht.

Einen Termin vereinbaren Sie über das Anfrageformular auf pauschalbad.de. Bringen Sie die ausgefüllten Blätter zum Termin mit oder senden Sie sie uns vorab.